



Hoogbouw

&

Horeca / Detailhandel

in Duveldorp



Beste buurgenoet,

Zoals jullie wellicht hebben vernomen zijn er grote plannen om het Duvelhok (en met name het achterterrein) van een nieuwe bestemming te gaan voorzien. In het kort (meer informatie vindt u op mijnpiushaven.nl en achterliggende links) komt het neer op ca. 175-200 woningen die o.a. in de vorm van woontoren(s) vorm zouden moeten krijgen.

Wij hebben recentelijk een brief aan de gemeente (College B&W) verstuurd waarin wij aangeven niet alleen als directe omwonenden*, maar ook vanuit de bewoners van de toegangs- en uitvalswegen** ons grote zorgen te maken op de impact die deze plannen op onze wijk zullen hebben. Denk hierbij o.a. aan bewonersdichtheid, Mobiliteit, Gezondheid, Milieu, etc. Hiernaast hebben wij ook aangegeven dat we het zeer vervelend vinden dat deze plannen (zonder ons als directe en indirecte omwonenden op voorhand te betrekken) reeds door projectontwikkelaar Dokvast in de pers terecht zijn gekomen. We hebben daarom het College B&W gevraagd om met het College in gesprek te willen omtrent de gepresenteerde plannen.

Inmiddels heeft Dokvast reeds een adviesverzoek bij de gemeente ingediend. Om ons verzoek, wat naar onze mening niet onredelijk is, kracht bij te zetten, willen wij ook u vragen om aan te sluiten bij onze vragen richting de gemeente en deze brief (met de achterkant naar buiten gericht 😊) voor uw raam te plaatsen/hangen.

Hiernaast willen wij de komende weken (het is immers vakantie) bij u langs komen voor een handtekeningenactie welke wij bij het gesprek met het College zouden willen overhandigen. Op dat moment kunnen we ook uw evt. vragen verzamelen en gebruiken om het overleg met de gemeente wellicht een breder karakter te geven (bijv. een inloop/buurtbijeenkomst).

Laten we samen regie houden over de ontwikkeling van onze wijk!

Met vriendelijke groet,

Bewonerscollectief omwonenden Duvelhok/Duvelldorp
JP Bertens
Niek de Cock
Tamara Podda
Toine Rijnen
Marieke van Gool
Andries de Wilde

PS voor vragen kunt u zich ook bij voorbaat richten aan
buurtcommissie.duvelldorp@gmail.com

* Dunantstraat -Flemingstraat/hof - Pasteurstraat - Salkplantsoen - Landsteinerstraat

** St.Josephstraat - Tivolistraat